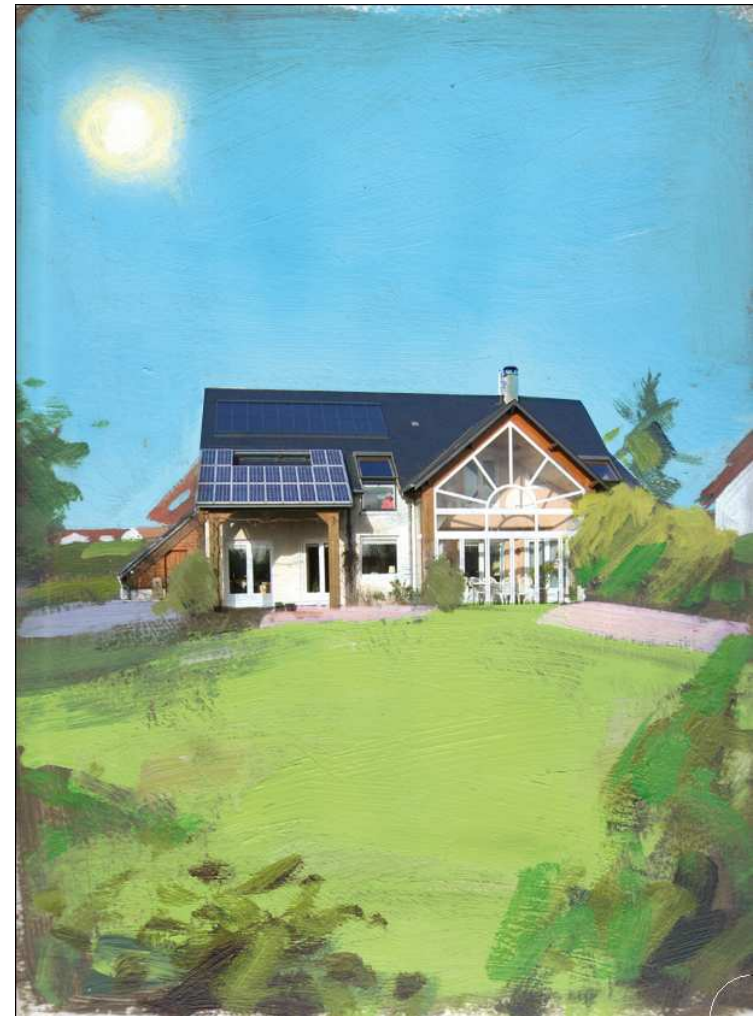




**Concours  
« Maison  
individuelle à basse  
consommation  
d'énergie »  
2009  
Présentation des  
lauréats**



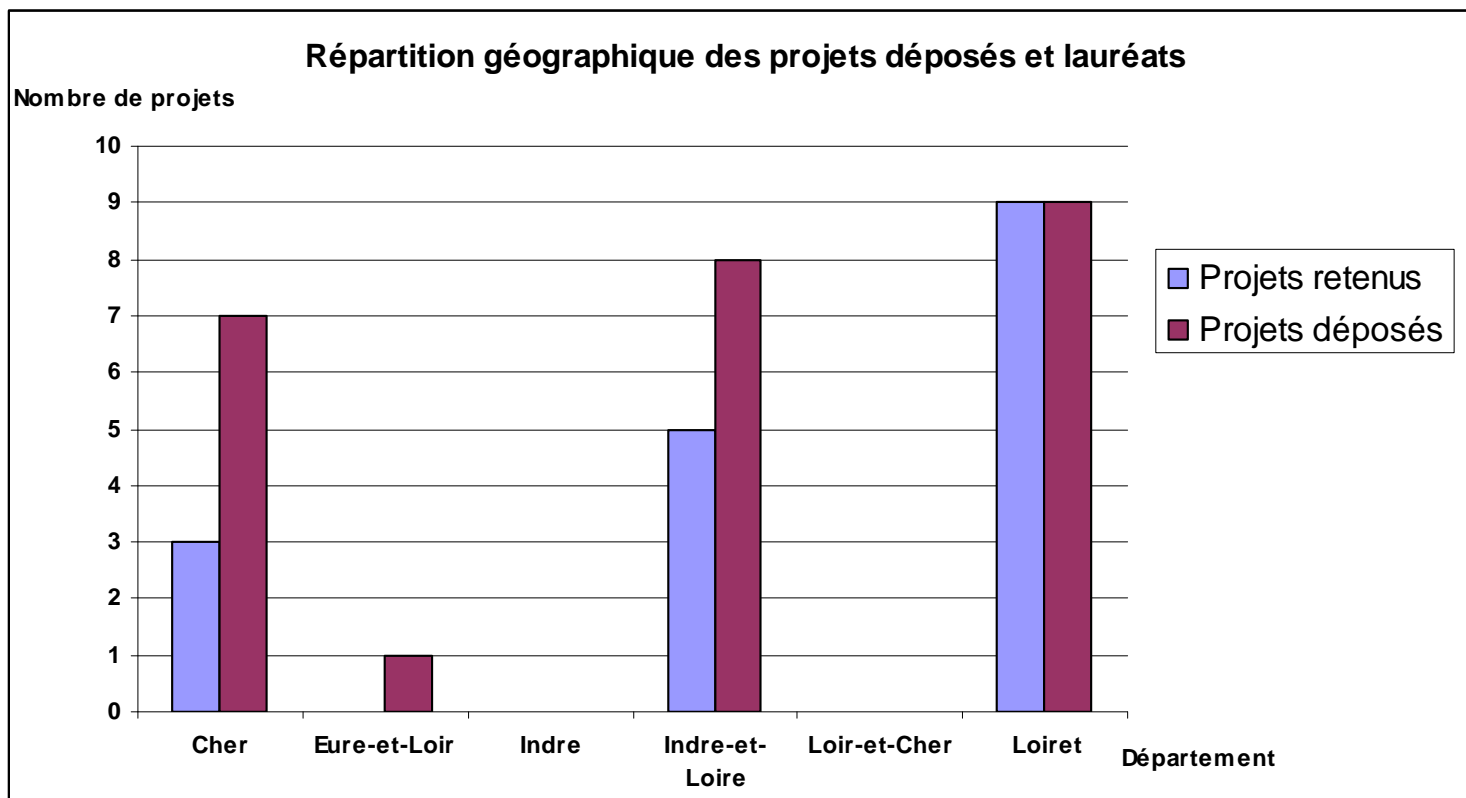
13 septembre 2009



# Jury du 9 octobre 2009

25 projets présentés, 17 retenus:

► Répartition géographique:



## Jury du 9 octobre 2009

- ▶ Coût moyen de construction : **204 k€ TTC** (de 110 à 345 k€)
- ▶ Ratio moyen: **1 304 €/m<sup>2</sup> shon** ( de 741 à 1 794 €/m<sup>2</sup> shon)
- ▶ Nombre moyen de part fiscale composant le foyer: **2,8** (de 2 à 4 )
- ▶ SHON moyenne: **158 m<sup>2</sup>** (de 88 à 241 m<sup>2</sup>), soit **58 m<sup>2</sup>/part fiscale**
- ▶ Performance énergétique: moyenne à **51 kWhep/m<sup>2</sup> shon/an** (de 42 à 64)
- ▶ Superficie moyenne des parcelles: **1 618 m<sup>2</sup>** (de 350 à 5 314 m<sup>2</sup>)
- ▶ Intervenants: **7: CMIste**, 7: Architecte, 3: Auto construction



# DUFLOT

Région



Centre



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET

ADEME



Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie



13 septembre 2009



Région



Centre



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET

ADEME



Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie

## DUFLOT

Situation	Ingré, Loiret
Maître d'œuvre	Constructeur MI: SAS PLUS 60, les charpentes du Gâtinais
Consommation d'énergie estimée Cep	49 kWh/m <sup>2</sup> /an
Situation vis-à-vis des commodités	Projet situé en centre ville
Surface shon	173 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	350 m <sup>2</sup>
Coût au m <sup>2</sup> shon construit (TTC) (hors acquisition foncière, viabilisation)	1 446 €/m <sup>2</sup> shon
Coût de la réalisation	240 k€
Fin des travaux	Travaux déjà terminés

13 septembre 2009



# GILLET

Région

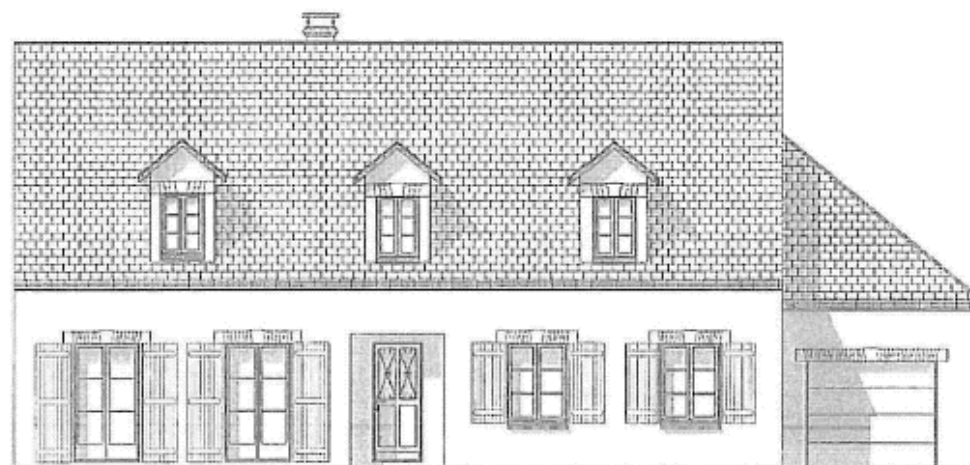


Centre



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET

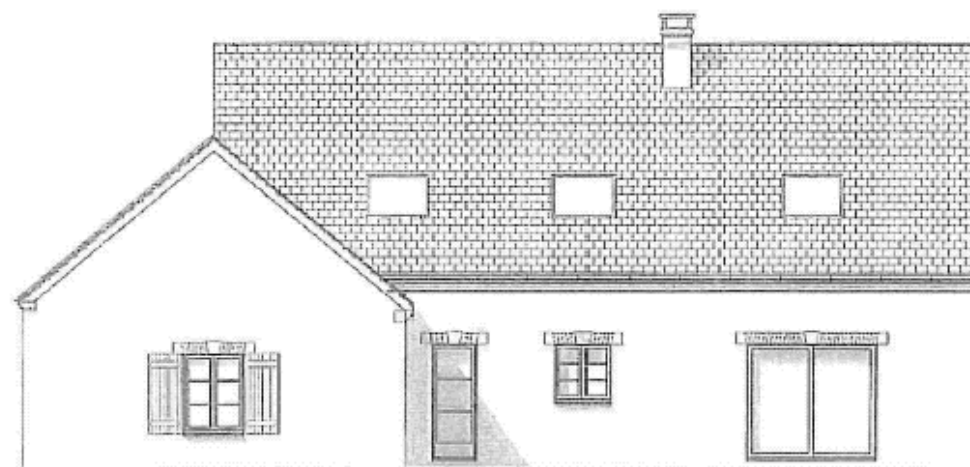


Façade principale

corniches



Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie



Façade arrière

corniche MM

13 septembre 2009



Région



Centre

# DURENDEAU



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET

ADEME



Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie

13 septembre 2009



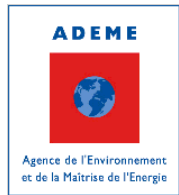


# SAILLEY



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET



ADEME



Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie

13 septembre 2009





Région



Centre



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET

ADEME



Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie

## SAILLEY

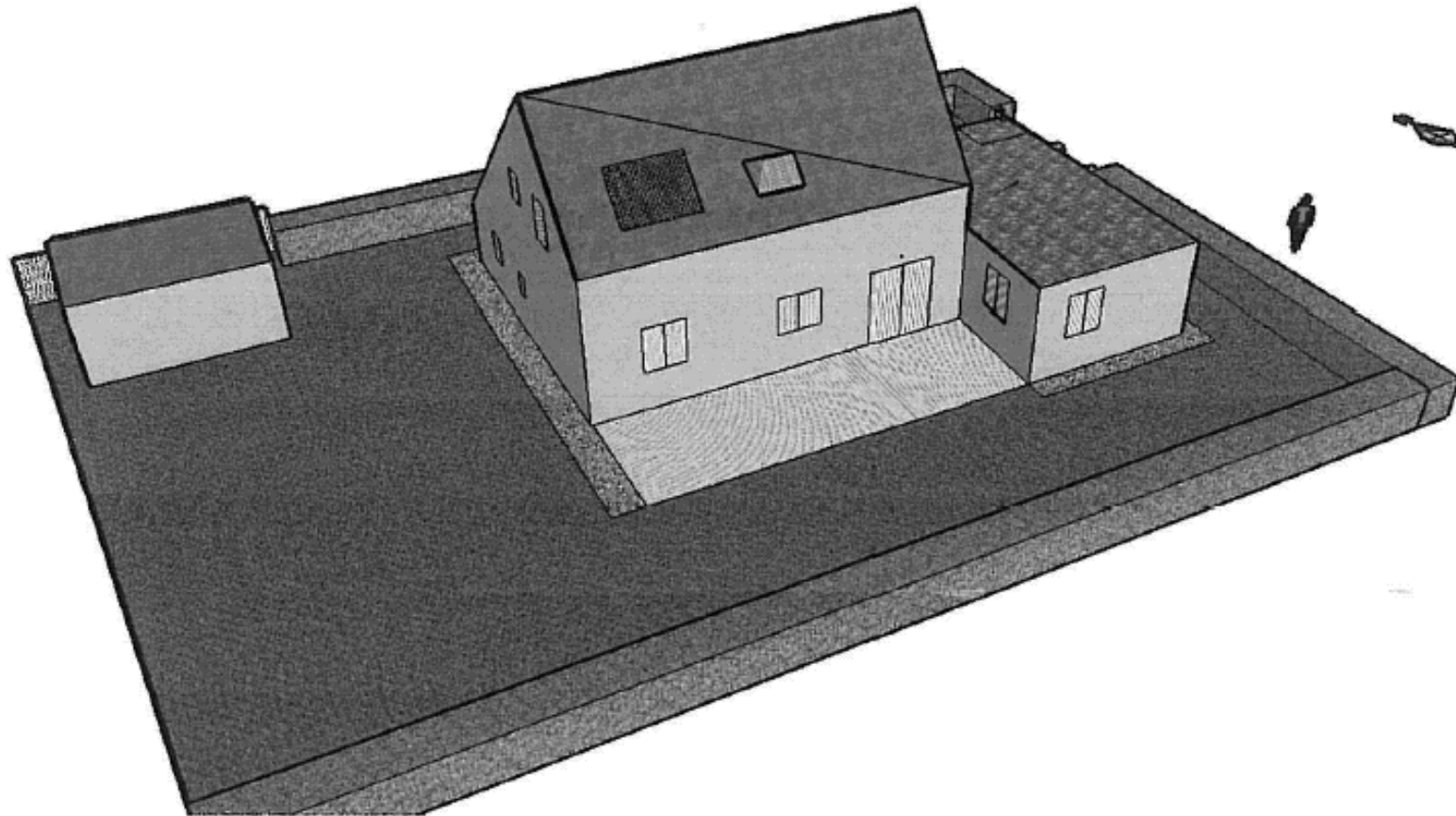
Situation	Bourges, Cher
Maître d'œuvre	Architecte: cabinet Tessiot
Consommation d'énergie estimée Cep	47,3 kWh/m <sup>2</sup> /an
Situation vis-à-vis des commodités	Projet très bien situé < 1km, commerces, écoles, centre ville
Surface shon	172 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	1 124 m <sup>2</sup>
Coût au m <sup>2</sup> shon construit (TTC) (hors acquisition foncière, viabilisation)	1 500 €/m <sup>2</sup> shon
Coût de la réalisation	250 k€
Fin des travaux	Mai 2010

13 septembre 2009

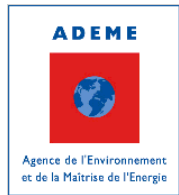
énergies  
Centre



# THOMAS



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET



ADEME  
Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie



énergies  
Centre

13 septembre 2009

Région



Centre

## THOMAS

Situation	Luynes, Indre-et-Loire
Maître d'œuvre	Architecte: Terre bois
Consommation d'énergie estimée Cep	38,6 kWhep/m <sup>2</sup> /an
Situation vis-à-vis des commodités	Projet situé en centre bourg
Surface shon	158 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	672 m <sup>2</sup>
Coût au m <sup>2</sup> shon construit (TTC) (hors acquisition foncière, viabilisation)	1 240 €/m <sup>2</sup> shon
Coût de la réalisation	196 k€
Fin des travaux	Février 2010



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET

ADEME



Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie

13 septembre 2009

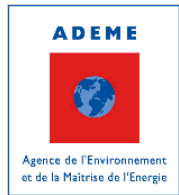
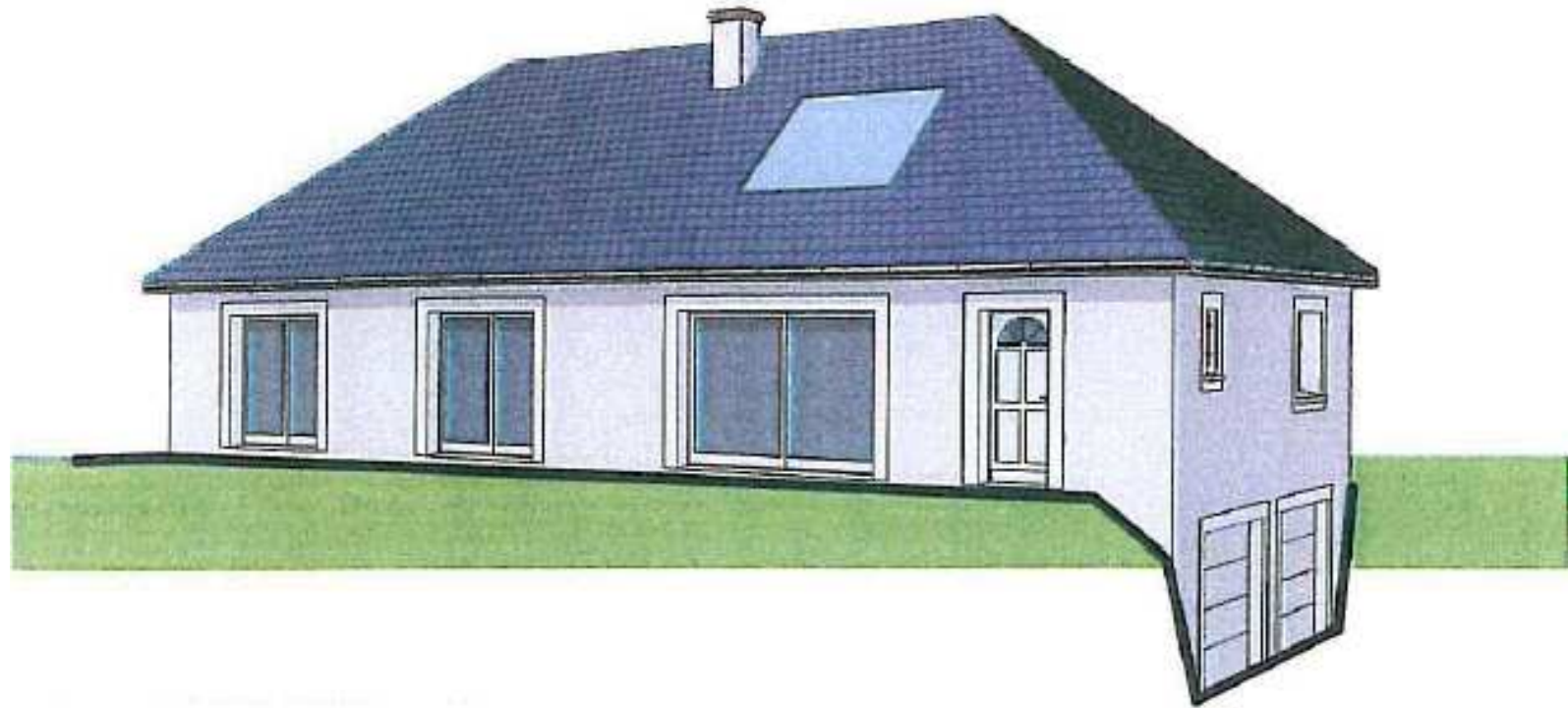


# BOURMAUD



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

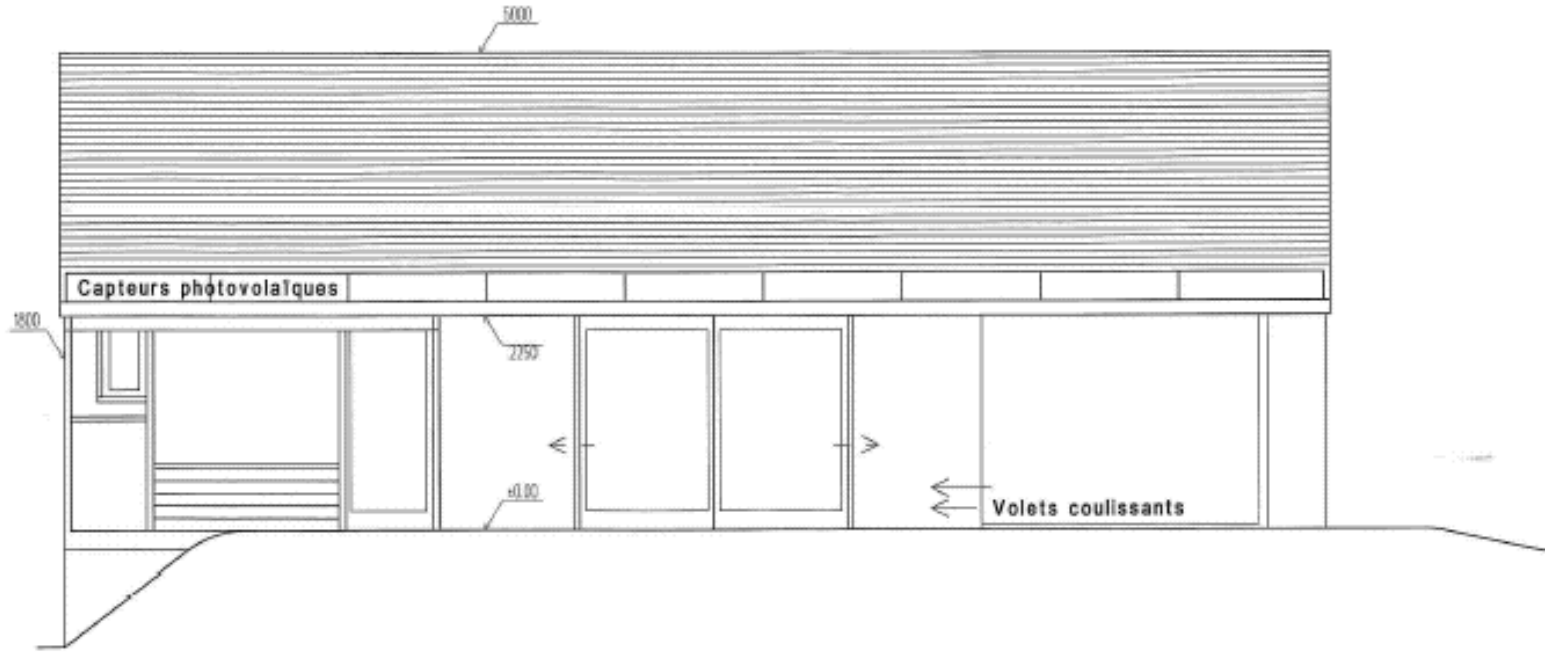
PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET



13 septembre 2009



# ESPERON



Région



Centre

## ESPERON

Situation	Trouy, Cher
Maître d'œuvre	Architecte: atelier Christian Gimonet
Consommation d'énergie estimée Cep	42,2 kWhep/m <sup>2</sup> /an
Situation vis-à-vis des commodités	Projet situé en centre bourg
Surface shon	127 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	742 m <sup>2</sup>
Coût au m <sup>2</sup> shon construit (TTC) (hors acquisition foncière, viabilisation)	1 184 €/m <sup>2</sup> shon
Coût de la réalisation	150 k€
Fin des travaux	Aout 2010



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET

ADEME



Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie

13 septembre 2009



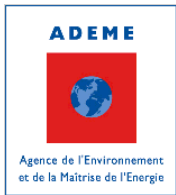


# COULEON/PORCHERON



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET



13 septembre 2009

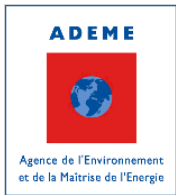
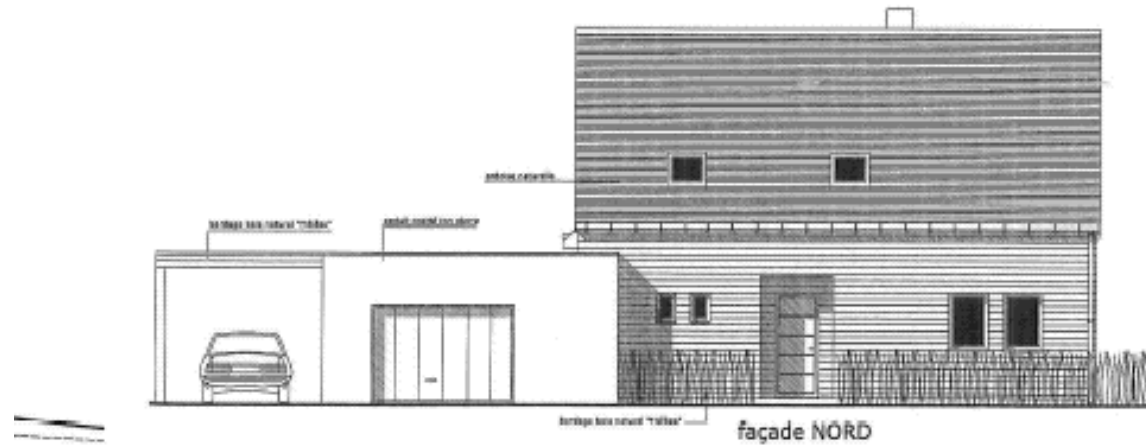
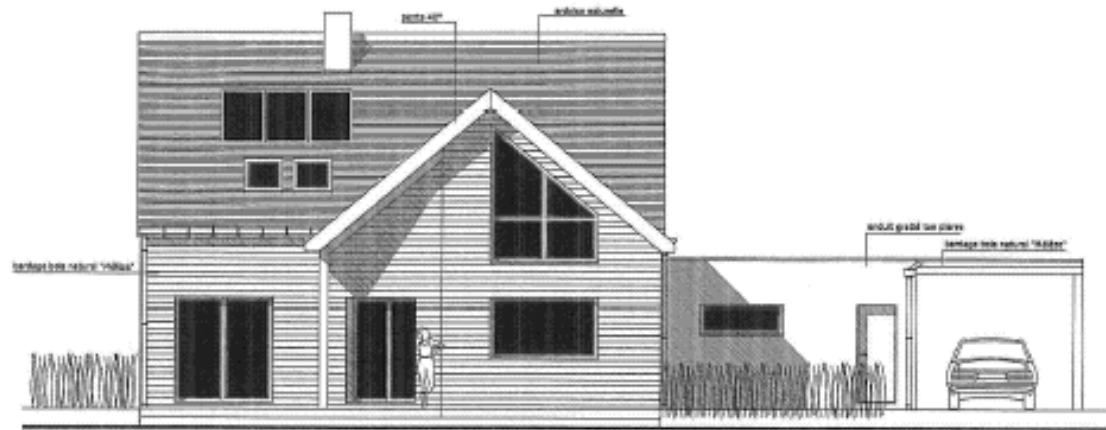


# GAULT



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET



13 septembre 2009



# COUTEAU



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET

ADEME



Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie



13 septembre 2009





Région



Centre

## PICARD

Situation	Saran, Loiret
Maître d'œuvre	Architecte: Bertrand Cellier
Consommation d'énergie estimée Cep	57,3 kWhep/m <sup>2</sup> /an
Situation vis-à-vis des commodités	Projet situé proche commodités
Surface shon	106 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	825 m <sup>2</sup>
Coût au m <sup>2</sup> shon construit (TTC) (hors acquisition foncière, viabilisation)	1 794 €/m <sup>2</sup> shon
Coût de la réalisation	190 k€
Fin des travaux	Juillet 2010



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET

ADEME



Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie

13 septembre 2009



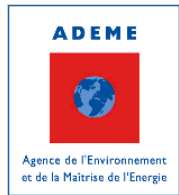
énergies  
Centre

# KERNE



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET



13 septembre 2009



# DUFOURCQ



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET



13 septembre 2009

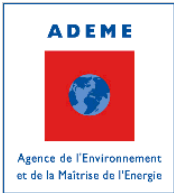




# ROUET



PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET



énergies  
Centre

13 septembre 2009

Région



Centre



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET

ADEME



Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie

## ROUET

Situation	Semoy, Loiret
Maître d'œuvre	Constructeur: Demeures Régionales de France
Consommation d'énergie estimée Cep	61 kWh/m <sup>2</sup> /an
Situation vis-à-vis des commodités	Projet bien situé proche centre ville
Surface shon	214 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	870 m <sup>2</sup>
Coût au m <sup>2</sup> shon construit (TTC) (hors acquisition foncière, viabilisation)	1 263 €/m <sup>2</sup> shon
Coût de la réalisation	270 k€
Fin des travaux	Janvier 2011

13 septembre 2009

énergies  
Centre



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET



Façade Sud





# CHATENAY

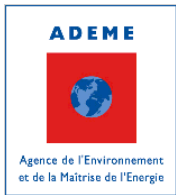


13 septembre 2009





# SOURDAIS/GAXATTE



© 2010

13 septembre 2009



Région



Centre



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE  
ET DU LOIRET

ADEME



Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Énergie

## SOURDAIS/GAXATTE

Situation	Vienne en Val, Loiret
Maître d'œuvre	Architecte: CRB TICKNER SA
Consommation d'énergie estimée Cep	49 kWh/m <sup>2</sup> /an
Situation vis-à-vis des commodités	Projet situé proche commodité < 5km
Surface shon	88 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	1 279 m <sup>2</sup>
Coût au m <sup>2</sup> shon construit (TTC) (hors acquisition foncière, viabilisation)	1 250 €/m <sup>2</sup> shon
Coût de la réalisation	110 k€
Fin des travaux	Novembre 2010

13 septembre 2009

énergies  
Centre